

# Rødovre Almennyttige Boligselskab

## Afdeling: ENGEN 2320

### Afdelingsbestyrelsesmøde

Tirsdag den 2. marts 2021 kl. 18.30

via Zoom

Til stede: Claus, Helle, Christina, Leon og Rikke

Afbud fra:

Referat:

1. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet den 2. februar 2021	Referat fra sidste bestyrelsesmøde blev godkendt.
2. Status vedrørende informationspjece	Udkast til informationspjece blev gennemgået og drøftet. Der var enighed om, at det er vigtigt, særligt for nye tilflyttere, at pjecen indeholder nyttig information om, hvad der rør sig i afdelingen, og hvad der er af forskellige muligheder for beboerne. Christina tilretter pjecen med de faldne bemærkninger.
3. Oversigt over registrering af hunde i afdelingen	Det ser ud til, at listen over registrerede hunde ikke er helt opdateret. Det blev derfor besluttet, at der skal laves en opdatering af listen, og at det med fordel kan gøres i forbindelse med at beboermapperne bliver digitale.
4. Udlevering og benyttelse af gæstebilletter	Det er blevet bemærket, at gæster til naboejendommen benytter afdeling Engens parkeringspladser. Da afdeling Engen ikke i forvejen har for mange parkeringspladser til rådighed, skal bestyrelsen henstille til, at beboerne i Engen ikke udleverer gæste-

<p>5. Nyt fra ejendomskontoret</p> <p>6. Nyt fra formanden</p> <p>7. Nyt fra kasserer</p> <p>8. Diverse</p> <p>9. Kommende punkter</p> <p>Mødet slut kl. 20.00</p>	<p>parkeringsbilletter til naboejendommens beboere.</p> <p>Intet.</p> <p>Der har været nogle problemer med ventilationen på Rødovrevej. Det ventilationsfirma vi har kontrakt med, har besigtiget området, men har ikke fundet fejl eller skader. Ejendomskontoret har derfor entreret med et andet firma, der har kunne konstatere, at ventilationen var tilsodet og motoren brændt af. Skaderne er nu blevet udbedret. Det er kritisabelt, at det firma, vi har aftale med, ikke har opdaget skaderne, og vi vil derfor undersøge mulighederne for at komme ud af kontrakten med firmaet, og i stedet indgå en ny kontrakt med det firma der fandt fejlen.</p> <p>Der er fortsat udfordringer med unge der benytter elevatoren på Rødovrevej som varmetue. Der er nu skrevet til beboerne i håb om at eventuelle forældre vil tage en snak med deres børn. Såfremt det ikke hjælper, kan det blive nødvendigt at inddrage SSP for at få det stoppet.</p> <p>Arbejdet omkring multibanens adgangsforhold går i gang ultimo marts/primus april.</p> <p>Intet.</p> <p>I forbindelse med snerydning, har der været udfordringer med at få fejlet sne fra nogle af fortovene i Engen, da flere biler har parkeret helt op på fortovet. Falder en beboer grundet manglende snerydning, kan det medføre alvorlige konsekvenser. Det henstilles derfor til, at man parkerer retsmæssigt inden for de afmærkede båse.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Oplæg omkring el-ladestander</li> </ul> <p>Næste bestyrelsesmøde den 6. april 2021</p>
--	--